

# Maison de l'**habitat**

Melun Val de Seine

## Fonctionnement des copropriétés



Une question ? Un projet ?  
Rdv sur [MelunValdeSeine.fr](http://MelunValdeSeine.fr)

# La Maison de l'habitat

## Melun Val de Seine

Vous habitez une des 20 communes de l'agglomération, et vous êtes :

Un service ouvert à tous



Copropriétaire occupant ou bailleur



Syndicat de copropriété professionnel ou bénévole



À la recherche d'informations et de conseils sur le logement en copropriété



### Un guichet unique, des conseils gratuits et indépendants

La Maison de l'habitat constitue un réseau qui regroupe et accueille les conseillers de l'ADIL, de l'Espace Conseil France Rénov', du CLLAJ et d'Action Logement. Ils sont là pour vous répondre, conseiller et orienter sur toutes les questions liées au logement et à l'habitat social et privé. Ils vous apportent des conseils gratuits, indépendants et neutres pour vous aider à réaliser vos projets, vous renseigner sur l'ensemble des aides disponibles, et vous orienter vers les bons interlocuteurs.

### Un service public officiel

Vous pouvez faire confiance à la Maison de l'habitat, un service public créé et géré par la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine. Elle ne commercialise aucun service ni travaux, et est indépendante des entreprises.

Je voudrais réaliser des travaux de rénovation énergétique dans mon logement, comment m'y prendre ?

Quel sont les outils et les méthodes pour bien gérer ma copropriété ?

Comment fonctionne ma copropriété ?

Quelles sont les aides financières disponibles pour les projets de rénovation en copropriété ?

Quelles sont les évolutions réglementaires de la copropriété ?

# La Maison de l'habitat répond à vos questions



*Je souhaite avoir des informations et des conseils :*



## Sur le fonctionnement de ma copropriété

Le rôle de l'assemblée générale, du conseil syndical et du syndicat de copropriété



## Sur la gestion de ma copropriété

Les documents d'organisation et de fonctionnement, le règlement, les charges, l'immatriculation et l'individualisation des frais de chauffage



## Sur l'achat d'un logement en copropriété

Les documents obligatoires et les précautions à prendre



## Sur la réalisation des travaux en copropriété

L'identification des décideurs, les étapes de réalisation des travaux et les aides existantes mobilisables

*Je souhaite être accompagné :*



## Sur l'adaptation à la perte d'autonomie

dans mon logement  
(Ma Prime Adapt'...)



## Sur la rénovation énergétique globale des logements

Avec Ma Prime Rénov' Copropriété,  
Mon Plan Rénov'...

# La Maison de l'habitat Melun Val de Seine à votre écoute

Nous  
sommes  
à votre  
disposition !



Permanences physiques  
ou téléphoniques sur  
rendez-vous avec l'un  
de nos conseillers.



Renseignements et prise de rendez-vous  
du lundi au vendredi de 9h à 12h  
au 01 64 79 25 53

Pour tout autre renseignement :  
[maison-habitat@camvs.com](mailto:maison-habitat@camvs.com)

Un service pour  
les habitants  
du territoire  
Melun Val de Seine



## Besoin d'informations sur un sujet ?

Consultez nos dépliants thématiques sur le site [melunvaldeseine.fr](http://melunvaldeseine.fr)



Rénovation  
de mon habitat



Tout sur  
la location



Accès à  
la propriété



Fonctionnement  
des copropriétés



Logement  
des jeunes



Retrouvez  
le calendrier  
des animations sur  
[melunvaldeseine.fr](http://melunvaldeseine.fr)